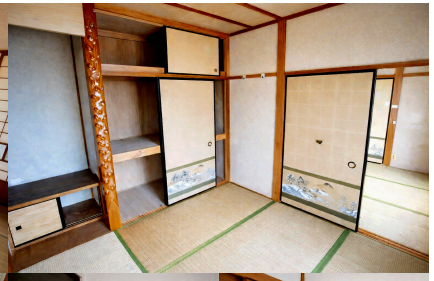
価格	280 万円	交通	JR外房線「勝浦」駅 徒歩16分、車4分 1.1km	所在	〒299-5233 千葉県勝浦市浜勝浦485

勝浦市浜勝浦 中古戸建

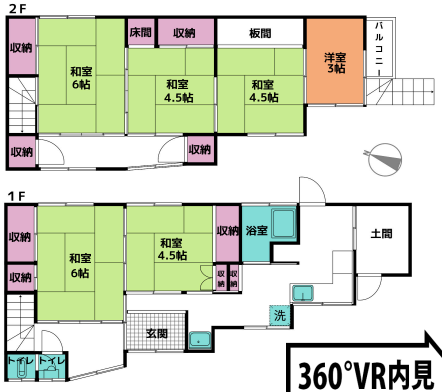
◆都心からは車90分！勝浦海水浴場までは3分！
◆近隣には商店街・朝市も！勝浦リゾート中心街！
◆リフォームして移住・別荘の他、民泊にも◎








＜間取図＞



360°VR内見

＜周辺地図＞



※このマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の再複製、再配布はできません。

土地	権利（所有権）　地目（宅地） 敷地面積（公簿）63.88㎡（19.32坪） 地勢（平坦地）　セットバック（なし） 接道（西側・公道・幅員 約6 m・接道 約14 m） 接道（　・　・幅員　m・接道　m）
建物	構造（木造ストレート葺2階建） 建築（不詳）　増築（あり） 1階（53.13㎡）　2階（45.13㎡） 合計（公簿）98.26㎡（29.72坪） 間取り（6DK）　バルコニー（なし） 残置物（なし）　空き家期間（2年） 不具合箇所（扉・窓壊れ）
法令制限	建ぺい率（80%）　容積率（200%） 用途地域（近隣商業地域） 都市計画（非線引き）　再建築（可） 災害危険区域（土砂災害警戒区域） その他制限（特別工業地区、斜線制限）
施設	水道（上水道）　ガス（プロパン） 下水（汲取）　雑排水（側溝） 雨水（側溝）　電気（東京電力） 駐車場（なし）
条件	内見方法（キーボックス） 引渡時期（相談） 仲介手数料（300,000円（税別）） 固定資産税（令和8年度　11,600 円／年） 管理費等（なし） 中間省略登記（なし） その他（）
備考	※ 現況有姿・契約不適合責任免責 ※ 測量未測量 #移住 #投資 #別荘 #民泊

Renova
株式会社リノバ
国土交通大臣 (1) 第 10509　(社)全日本不動産協会会員
〒154-0024　東京都世田谷区三軒茶屋1-32-18　シティドエル三軒茶屋205
TEL：03-3411-5575　FAX：03-6413-8520　Mail：uru@renova-inc.co.jp

★★★買取 & 客付パートナー募集中★★★
仲介は30万円、紹介だけでも15万円！！
買取条件はこちら▶　販売物件はこちら▶

担当	内澤	070-6431-1406	
AD	相談	取引態様	媒介